

🕒 Создано: 24.06.2025 в 17:00

Обновлено: 27.08.2025 в 15:44

Юлия Попкова, Юлия Попкова
79876902982

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Полежаева, 120**

5 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Полежаева, 120

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полежаева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.3 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

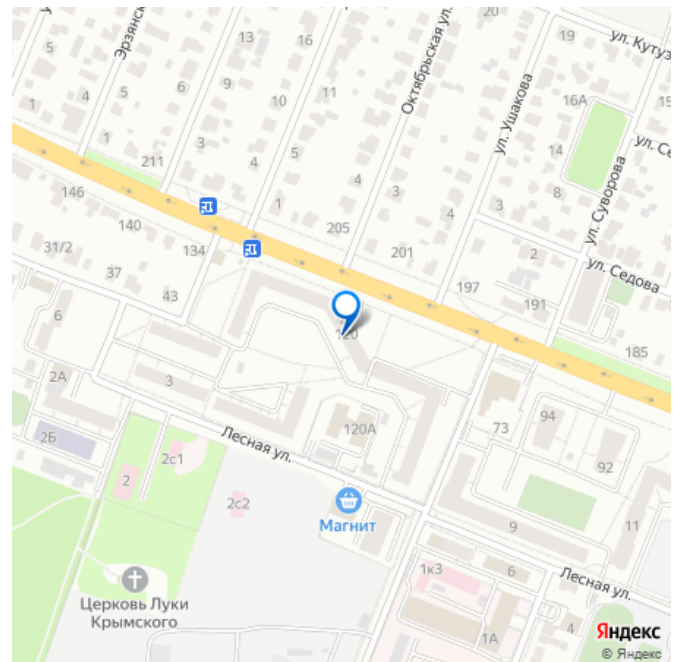
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира на улице Полежаева, 120 в Саранске. Общая площадь составляет 81 кв. м, жилая — 53.3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже десятиэтажного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.5 метра. Отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство. В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить. Все комнаты изолированы, что дает возможность для комфортного проживания каждому члену семьи. Кухня площадью 6.5 кв. м станет уютным местом для семейных обедов. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранения. Санузел раздельный, что очень удобно для утренних сборов всей семьи. Также есть отдельное место для хранения-кладовка. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно избавляться от мусора, не выходя на улицу. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

Все, что необходимо для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность, можно быстро добраться до центра города на общественном транспорте. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, документы готовы к сделке. Обременений нет, один собственник. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье для своей семьи в удобном районе города. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру в удобное для вас время.



