

Создано: 22.09.2025 в 20:01

Обновлено: 22.09.2025 в 20:18

**Республика Мордовия, Саранск,
Московская улица, 14**

28 072 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Московская улица, 14

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

856.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: 394BFA-3001-2185-1. Реализуется на торгах. Нежилое помещение, площадь: 856, 9 кв. м. ; Этаж: 1, этаж подвал; Кадастровый (или условный) номер: 13:23:1201001:1633 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, улица Московская, дом 14, помещение 6. Тип здания, в котором находится помещение: кирпичное, год постройки 2008. Назначение здания: административное Материалы фундамента: железобетонные сваи, материалы перекрытий: сборные железобетонные

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285124019>

Ирина Агеева, Российский аукционный дом

79879904384

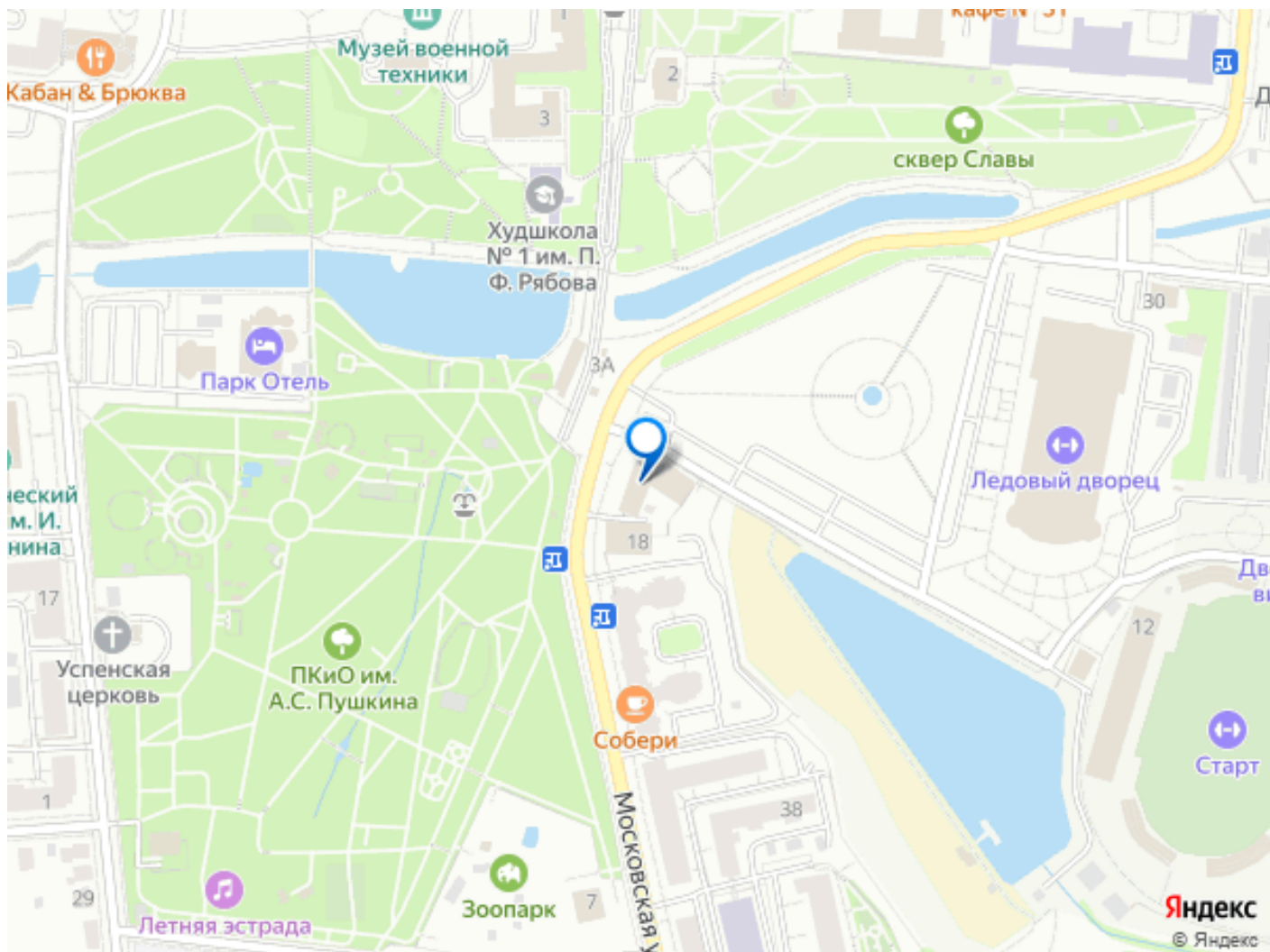
для заметок



плиты. Этажность здания: 4; Состояние помещения (Объекта): требует локального косметического ремонта. Наличие коммуникаций: системы тепло/водо/электроснабжения и канализации в наличии в исправном состоянии. Системы вентиляции и кондиционирования: в наличии в исправном состоянии. Наличие отопления: центральное. Несогласованная переустройство/перепланировка отсутствует. Использование помещения: помещение свободного назначения, оборудовано для организации ресторана. Обслуживание здания: по договору на обслуживание и эксплуатацию со множественностью лиц на стороне заказчика с управляющей организацией. Месторасположение Объекта характеризуется хорошей транспортной доступностью с высоким транспортным трафиком, подъездные пути заасфальтированы, остановка общественного транспорта, здание находится в непосредственной близости к жилой застройке и к ПКиО им. А. С. Пушкина. Земельный участок под зданием состоит из двух частей и находится в аренде по договору аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. [https://catalog. lot-online. ru/index. php?dispatch=products. view&product_id=856225](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=856225)







Move.ru - вся недвижимость России