

🕒 Создано: 31.07.2025 в 08:44

Обновлено: 20.10.2025 в 13:53

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
Российской Армии, 2/3**

56 000 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект Российской Армии,
2/3

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

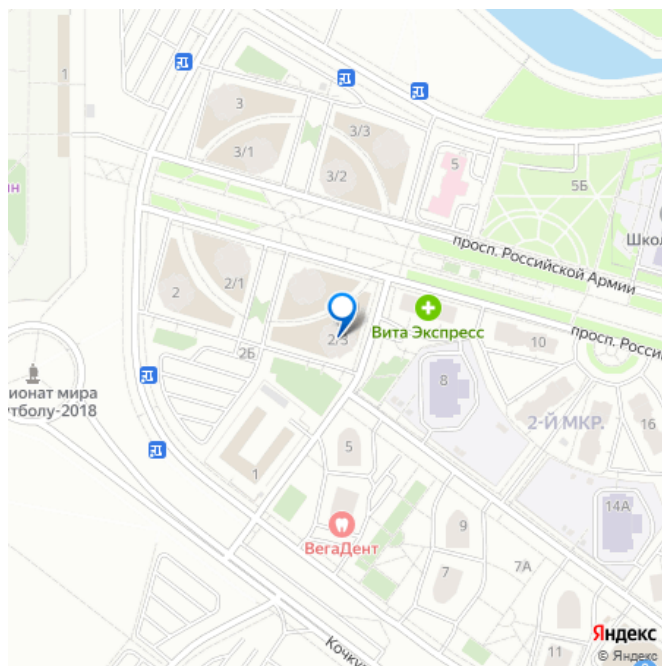
Вашему вниманию предоставляется
помещение свободного назначения в новом
микрорайоне Юбилейный города Саранска!
Помещение 2163 м2 на втором этаже
многоквартирного жилого дома без отделки!
-Три отдельных входа с улицы!-Возможное
назначение: коммерческое предприятие,
офис, отделение банка, производственный
цех, косметологический, либо медицинский
центр, торговая точка, пункты выдачи
товаров, фитнесцентр, SPA салон, женский
клуб, детский центр развития, кафе,
пиццерию, общепит и т. д по вашему

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283728992>

Золотой ключ, Золотой ключ

79876902927

для заметок



желанию!-Большая проходимость, удобная парковка, новый заселённый микрорайон Юбилейный.-Свободная планировка, есть возможность размещения рекламы!- Приобретая данное помещение вы приобретаете удачное и очень выгодное вложение средств!-Есть проект по разделению помещения на более мелкие, по 50-150 кв. м. Так же имеются покупатели на мелкие помещения. -Продавать мелкие помещения можно будет гораздо дороже. От 85 000 руб за один квадратный метр!!!!. - Продажа с НДС!!!! -Остались вопросы? Просто ПОЗВОНИТЕ



