

Создано: 19.05.2025 в 13:22

Обновлено: 21.10.2025 в 10:12

**Республика Мордовия, Саранск, проспект
Ленина, 33**

9 250 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, проспект Ленина, 33

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

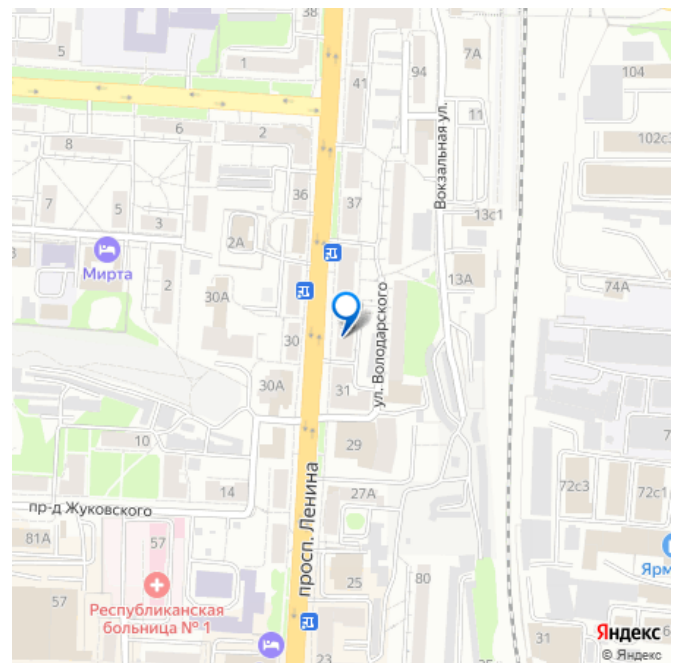
Продается коммерческое помещение в самом центре города по улице Ленина на первом этаже жилого дома. Помещение находится на первой линии, есть отдельный вход с крыльцом и возможность повесить вывеску. Подъезд прямо к крыльцу или также можно оставлять машины на парковке у дороги. В данный момент имеется постоянный надежный арендатор - Wildberries. Общая площадь - 61,8 м.кв. Стены в помещении окрашены, на полу плитка, потолок навесной. Есть видеонаблюдение. Есть санузел.

<https://mordoviya.move.ru/objects/9279537681>

**Татьяна Ивановна Садомская, Этажи
Саранск**

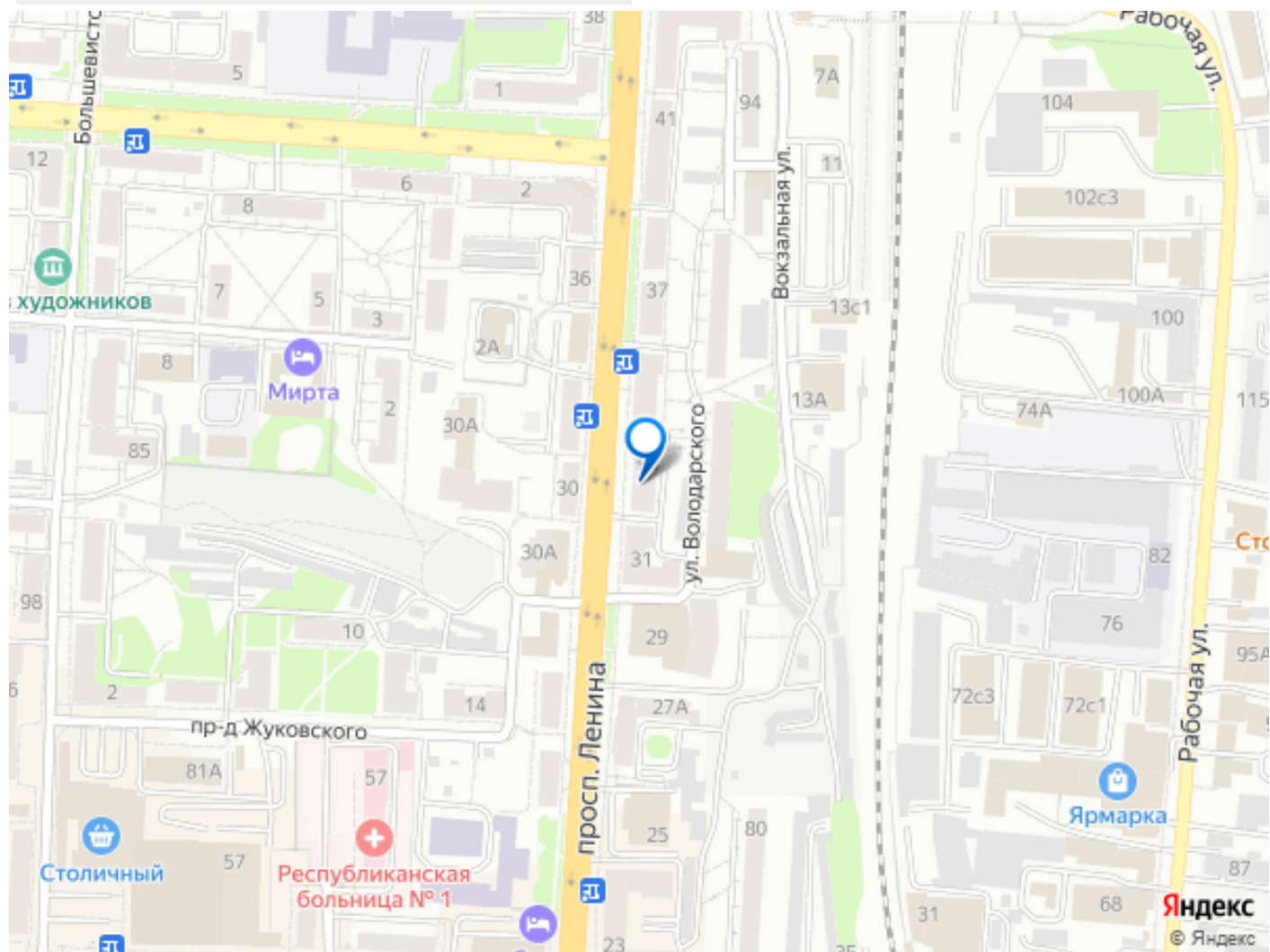
79968498968

для заметок



Отопление централизованное. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и большим трафиком. Вариант отличный для магазина или офиса. Рядом расположено много жилых домов, новый современный ЖК Виктория. Если остались вопросы звоните! Код пользователя: 122689 Номер в базе: 2641480





Move.ru - вся недвижимость России