

🕒 Создано: 30.08.2025 в 18:12

Обновлено: 19.09.2025 в 11:07

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Кочкуровская, 7**

23 500 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Кочкуровская, 7

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

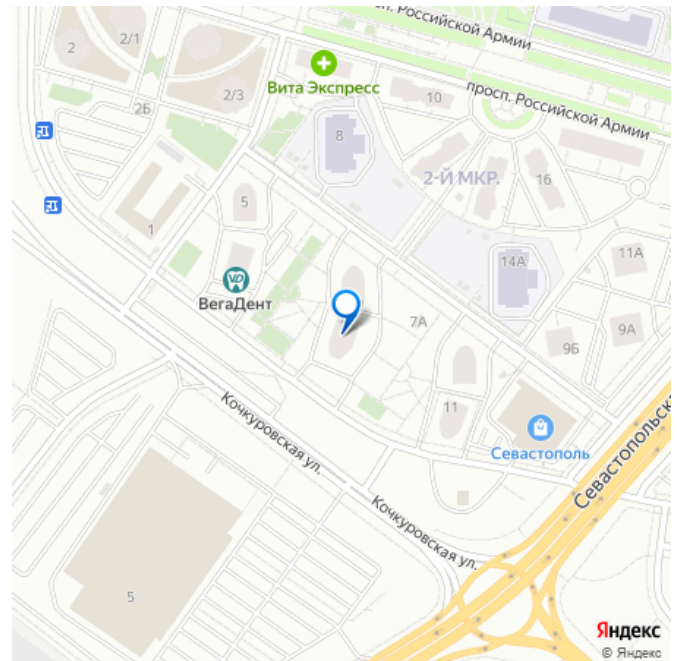
Ремонт

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284540496>

**Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск**

79197871317

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

мебель, телевизор, холодильник, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в районе Юбилейный предлагает рациональную планировку, ориентированную на комфортную повседневную жизнь. Пространство организовано продуманно: изолированные спальни гарантируют уединенность, а объединенная кухня-гостиная служит центром притяжения для семьи и приема гостей. Из гостиной предусмотрен выход на лоджию, что визуально расширяет пространство и обеспечивает дополнительное освещение. Важным преимуществом является наличие большой гардеробной, которая решает вопрос хранения вещей без ущерба для полезной площади комнат. Санузел отдельный, что повышает удобство при совместном проживании. Квартира полностью меблирована функциональной и нейтральной мебелью, готова к заселению без дополнительных затрат и хлопот. Ключевым аргументом в пользу данного объекта является его исключительная локация. Инфраструктура района развита комплексно: в непосредственной шаговой доступности находятся детский сад, школа, а также крупный торговый центр «Сити Парк» и множество других магазинов

повседневного спроса. Это создает среду, где все необходимое для жизни — образование, покупки, досуг — сосредоточено в пешей доступности, экономя время жильцов. Транспортная доступность района обеспечивает удобные выезды в другие части города. Данное сочетание качеств — продуманная внутренняя организация пространства и выгодное расположение в развитом районе — делает квартиру оптимальным предложением как для молодой пары, так и для семьи с детьми, ценящих практичность и удобство. Код пользователя: 92321 Номер в базе: 9711547



