

🕒 Создано: 30.09.2025 в 08:56

Обновлено: 01.10.2025 в 16:28

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Коваленко, 7**

25 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Коваленко, 7

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Коваленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

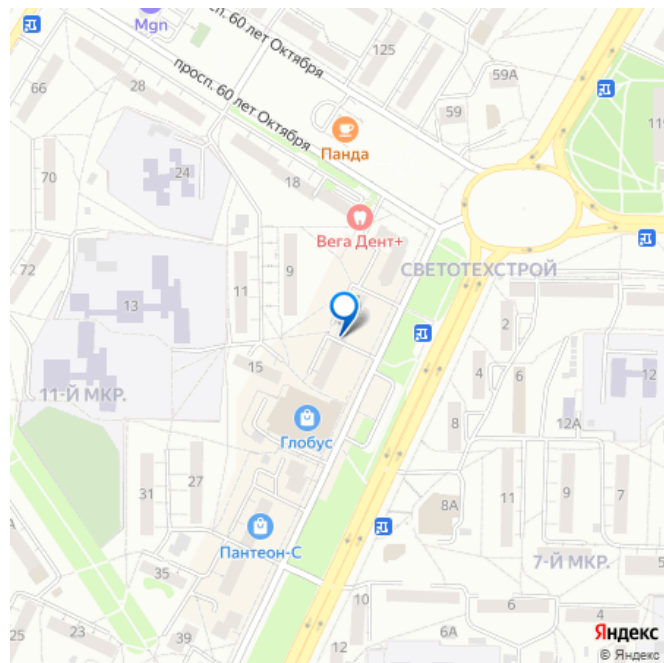
Тип санузла

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285370393>

**Елена Юрьевна Кознова, Этажи
Саранск**

79170683320

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, холодильник, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 49 кв. м расположена на 8 этаже 9-этажного дома в центральной части Светотехстроя.

Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты площадью 19 и 14 кв. м, кухня 6,5 кв. м с выходом на застекленный балкон. Квартира не угловая, с окнами на восточную сторону, что обеспечивает ее прекрасную освещенность в первой половине дня и комфортный температурный режим без перегрева летом. Из окон открывается вид на улицу Коваленко.

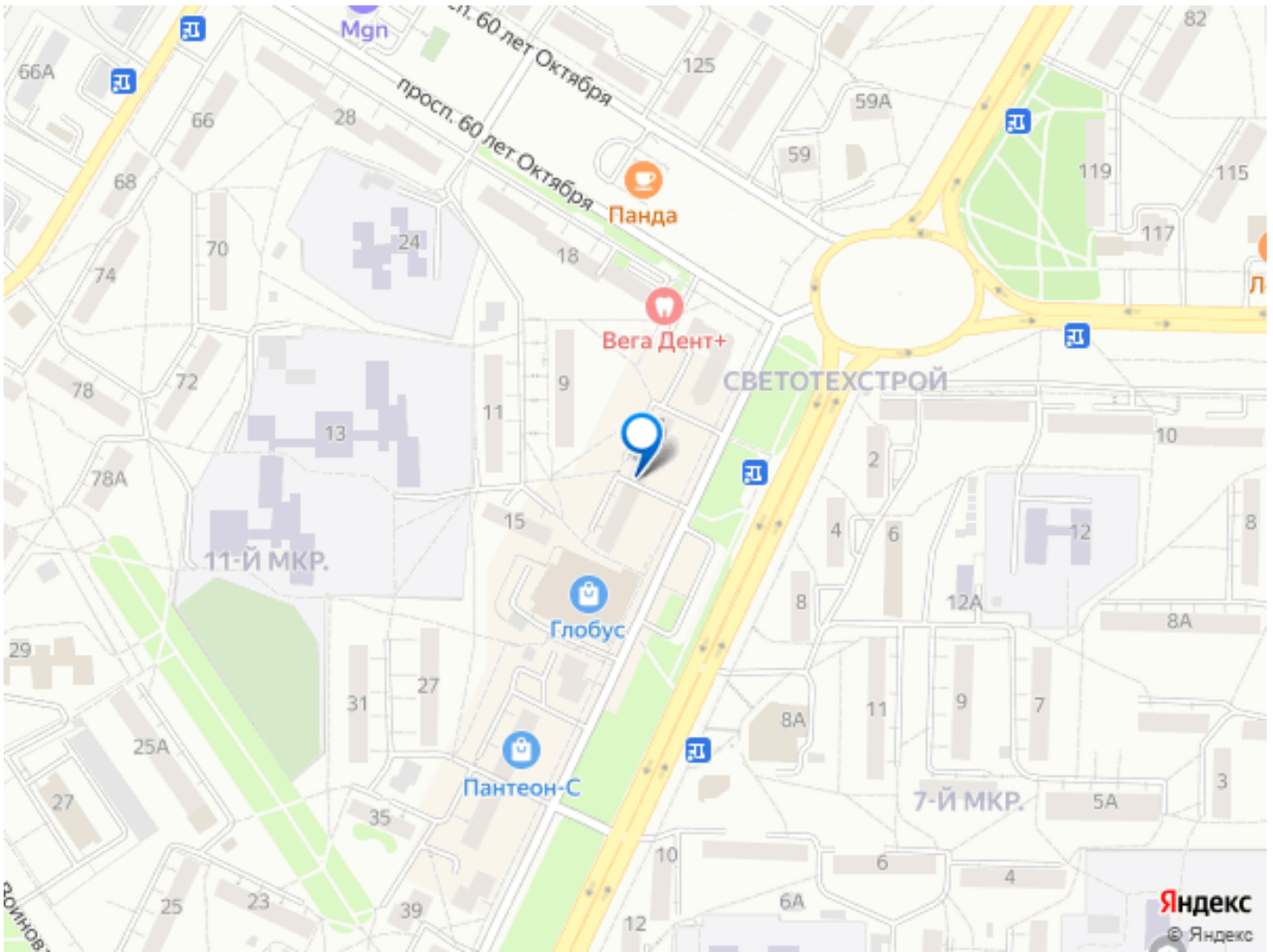
В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, санузел раздельный, полностью облицован кафелем. Проведена замена всех инженерных коммуникаций: труб холодного и горячего водоснабжения и канализации, установлена новая железная входная дверь. Дом, построенный по литовскому проекту в 1981 году, находится в пешей доступности от Пролетарского парка.

Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы расположены торговый центр «Глобус», рынок «Данко», детские сады 98 и 18, школа 35, музыкальная школа, поликлиники для взрослых и детей.

Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы от дома, что обеспечивает удобную транспортную

связность с другими районами города. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания. Код пользователя: 131385
Номер в базе: 9925825





Move.ru - вся недвижимость России