

🕒 Создано: 03.10.2025 в 17:48

Обновлено: 03.10.2025 в 17:15

**Республика Мордовия, Саранск,
Севастопольская улица, 2/1**

19 500 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Севастопольская улица, 2/1

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

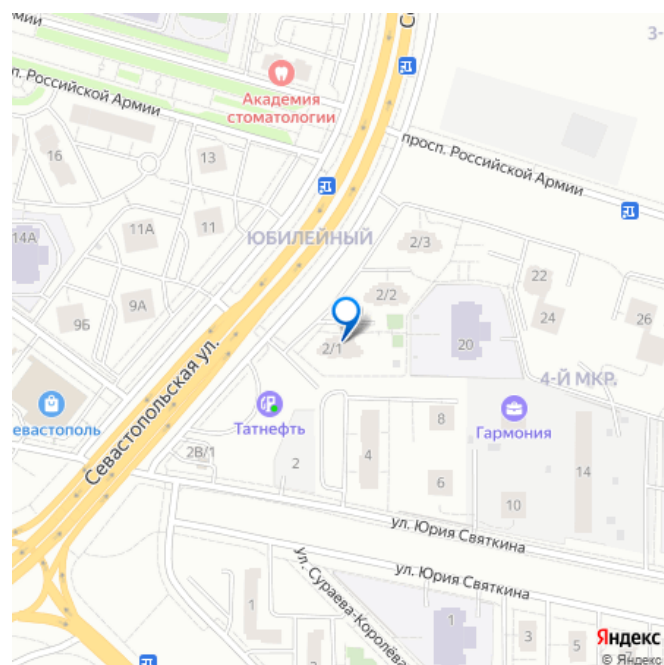
Год сдачи

<https://mordoviya.move.ru/objects/9285432238>

**Лариса Алексеевна Сухова, Этажи
Саранск**

79197871317

для заметок



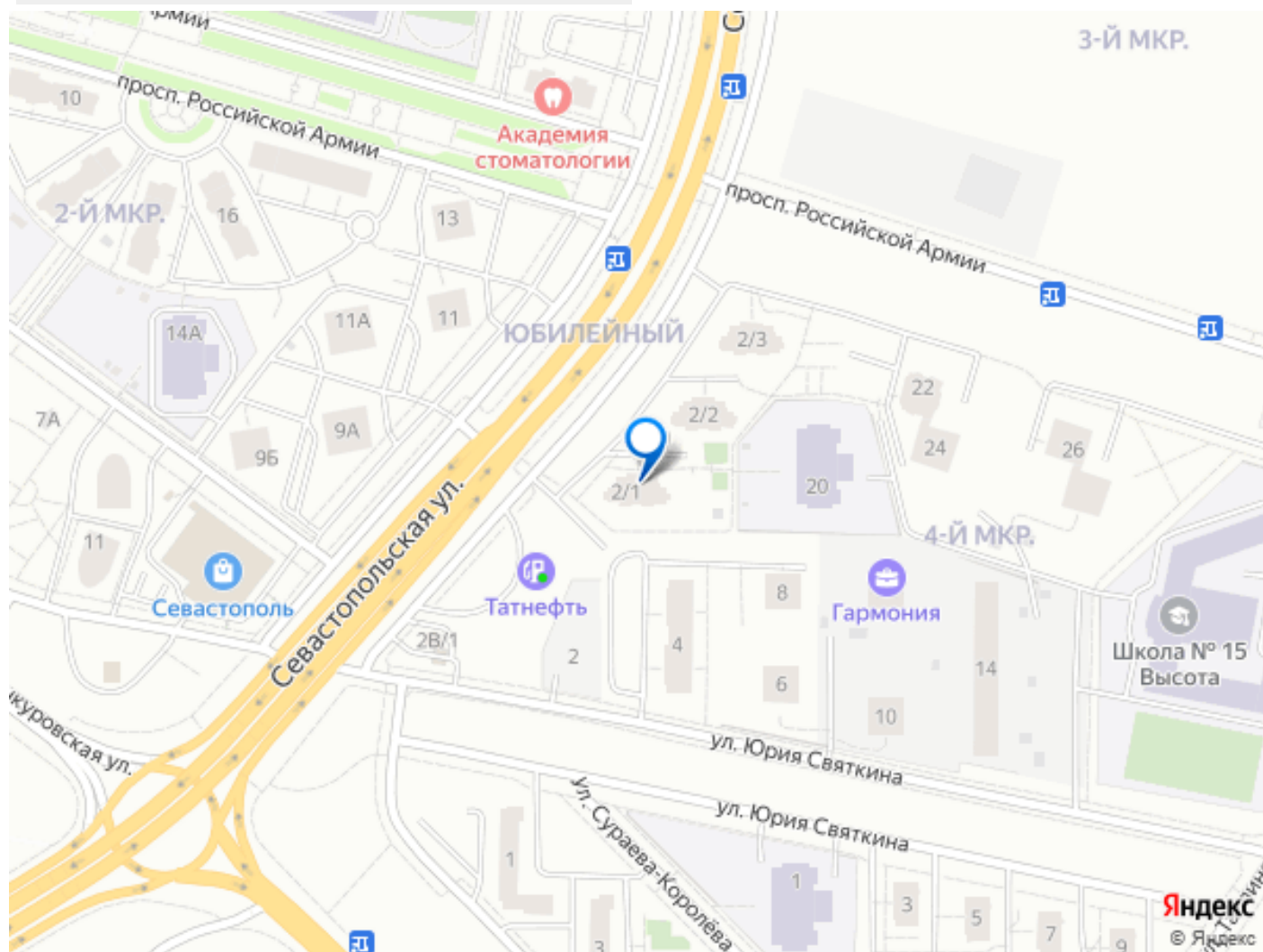
парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «ТРИО» предназначена для сдачи в аренду и представляет собой пустое, готовое к заселению пространство, что является оптимальным решением для арендаторов, планирующих использовать собственную мебель. Планировка квартиры отличается рациональностью: две изолированные комнаты площадью 21,1 кв. м и 12,4 кв. м обеспечивают комфортное проживание для соседей или семьи. Из одной комнаты организован выход на лоджию, увеличивающий полезное пространство и обеспечивающий дополнительное естественное освещение. Просторная кухня позволяет с удобством разместить обеденную зону и современную бытовую технику. К преимуществам планировки также относятся раздельный санузел и большая прихожая, что повышает уровень бытового комфорта. Жилой комплекс выгодно расположен в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. Во дворе дома расположен детский сад, а в непосредственной близости — одна из лучших школ города 15, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Остановки общественного транспорта и магазины повседневного спроса находятся в шаговой доступности, экономя время на ежедневные перемещения. Состояние квартиры отличное, все инженерные системы функционируют исправно. Объект представляет собой качественный продукт на рынке арендной

недвижимости, сочетающий продуманную планировку и выгодное расположение. Код пользователя: 92321 Номер в базе: 9853194





Move.ru - вся недвижимость России