

Создано: 15.08.2025 в 10:25

Обновлено: 19.10.2025 в 10:52

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Терешковой, 18А**

200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Терешковой, 18А

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

Офис

Общая площадь

142.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

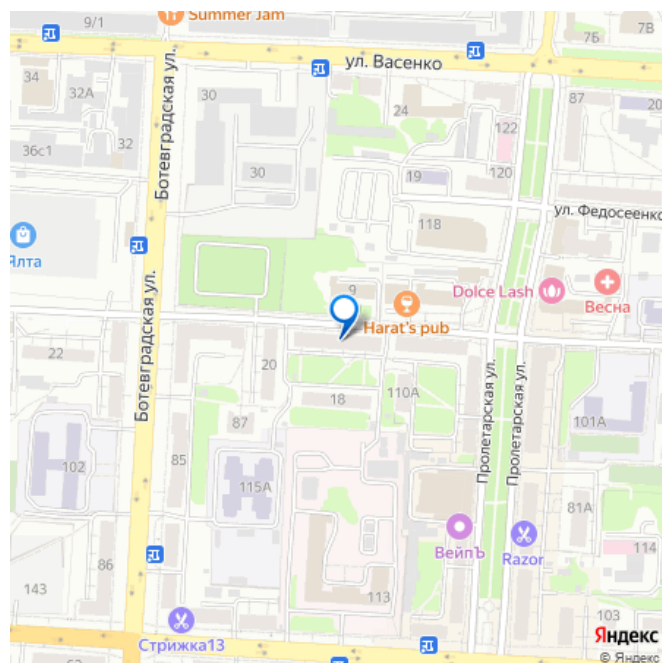
Коммерческое помещение свободного назначения площадью 142,2 кв. м. расположено в центре города. Объект находится на первой линии с высокой проходимостью, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Выгодное расположение объекта подходит для размещения офиса, магазина, салона услуг или другого коммерческого использования. В помещении выполнен косметический ремонт, что позволяет легко адаптировать пространство под конкретные

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284143947>

**Анна Викторовна Четвергова, Этажи
Саранск**

79968498938

для заметок



бизнес-задачи. Окна на цокольном этаже здания обеспечивают естественное освещение в течение всего дня. Инженерные системы включают отопление и приточно-вытяжную вентиляцию, что создает комфортные условия для работы. Здание находится в зоне с высокой деловой активностью, что обеспечивает стабильный спрос на предлагаемые услуги или товары. Гибкость назначения позволяет рассматривать его для широкого спектра коммерческих задач, от розничной торговли до оказания услуг. Удобная логистика и доступность для клиентов делают этот объект выгодным вложением для предпринимателей, заинтересованных в быстром старте или расширении бизнеса. Код пользователя: 148870 Номер в базе: 9561259

