

Создано: 02.08.2025 в 17:09

Обновлено: 01.09.2025 в 13:12

## Республика Мордовия, Рузаевка, улица 2я Мельничная, 3

# 140 000 ₽

Республика Мордовия, Рузаевка, улица 2-я Мельничная, 3

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1400 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Предлагаем в аренду универсальные производственно-складские помещения, полностью готовые для вашего бизнеса. Свежий ремонт, все коммуникации и гибкие условия аренды. Ключевые характеристики: Площадь: от 200 до 1500 м? (возможна гибкая нарезка под ваши задачи). Назначение: Идеально подходит под чистое производство, теплый склад, автосервис, СТО, детейлинг-центр. Высота потолков: 5 метров — позволит разместить стеллажи или подъемное оборудование. Состояние: Свежий качественный ремонт. Помещения светлые и чистые — заезжайте и работайте.

Коммуникации: Полный комплект для комфортной работы: Индивидуальное газовое отопление (позволяет экономить на

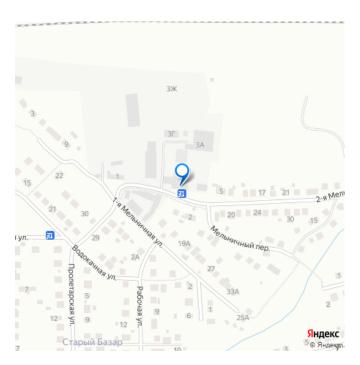
https://mordoviya.move.ru/objects/92837922 54

#### Собственник

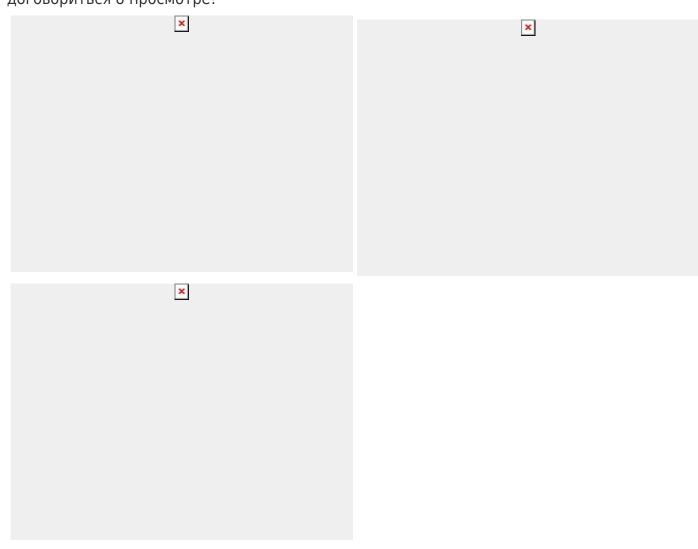
## 79876902740

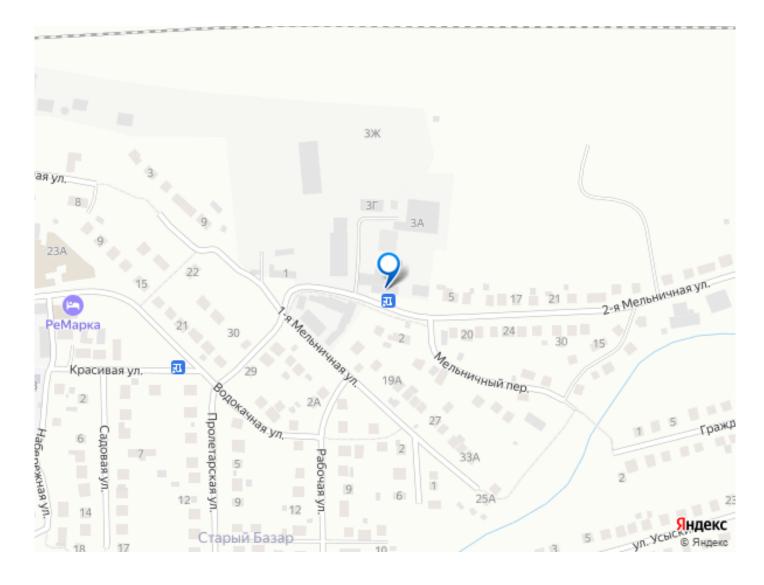






платежах). Центральное водоснабжение и канализация. Электричество - 3 фазы Преимущества расположения: Удобный асфальтированный подъезд для грузового транспорта. Отличная транспортная доступность Охраняемая территория Особые условия: Мы открыты к диалогу и готовы рассмотреть варианты совместного использования помещений или партнерства. Если у вас есть бизнес-идея, но нужна готовая площадка — давайте обсудим! Помещения свободны и готовы к показу. Звоните, чтобы обсудить детали и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России