

О Создано: 24.07.2025 в 15:41

Обновлено: 23.10.2025 в 08:42

# Республика Мордовия, Саранск, улица Александра Невского, 101Ac3

85 000 <del>P</del>

Республика Мордовия, Саранск, улица Александра Невского, 101Ac3

Округ

Саранск, Ленинский район

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $75 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Помещение свободного назначения площадью 75 кв. м расположено в отдельно стоящем здании с хорошей видимостью и удобным подъездом. Свободная планировка позволяет адаптировать пространство под различные виды коммерческой деятельности: офис, магазин или сервисное обслуживание. Здание подключено к централизованному отоплению, коммунальные платежи оплачиваются арендатором. Есть возможность убрать внутренние стены и открыть окна. Территория отличается высокой проходимостью благодаря удачному

https://mordoviya.move.ru/objects/92833920 53

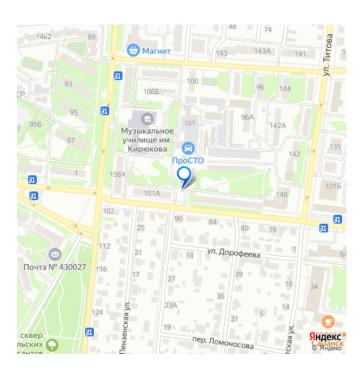
## Наталия Викторовна Романчева,

Этажи Саранск

79968498299

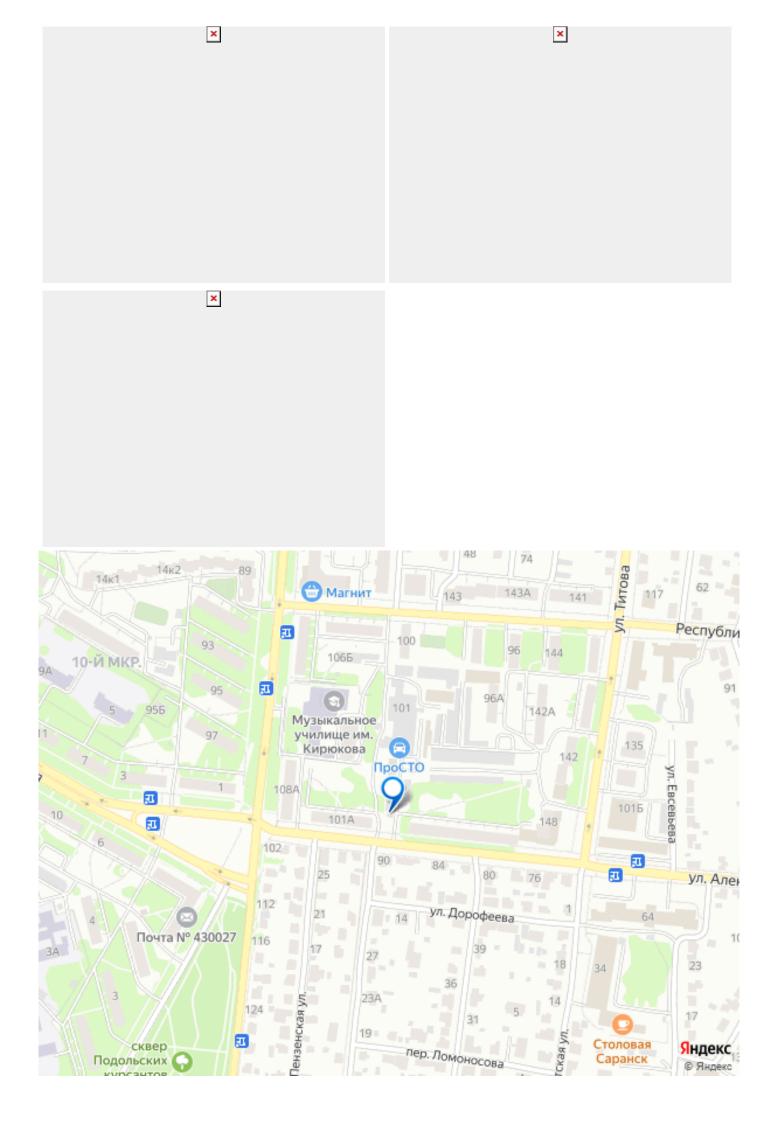






расположению в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, сервисные центры, включая различные сферы услуг. Рядом оборудована парковка для клиентов и сотрудников. Объект сдается исключительно на длительный срок. Помещение подойдет предпринимателям, ценящим удобное расположение, транспортную доступность и возможность быстрого старта без необходимости сложной перепланировки. Код пользователя: 184291 Номер в базе: 9133320

x x



Move.ru - вся недвижимость России