

🕒 Создано: 24.07.2025 в 15:41

Обновлено: 23.10.2025 в 08:42

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Александра Невского, 101Ас3**

85 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Александра Невского,
101Ас3

Округ

[Саранск, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

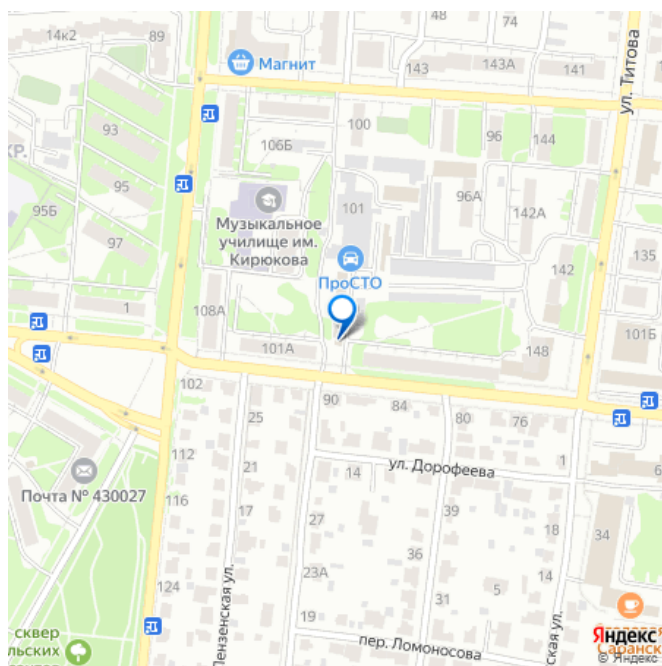
Описание

Помещение свободного назначения площадью 75 кв. м расположено в отдельно стоящем здании с хорошей видимостью и удобным подъездом. Свободная планировка позволяет адаптировать пространство под различные виды коммерческой деятельности: офис, магазин или сервисное обслуживание. Здание подключено к централизованному отоплению, коммунальные платежи оплачиваются арендатором. Есть возможность убрать внутренние стены и открыть окна. Территория отличается высокой проходимостью благодаря удачному

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283392053>

**Наталия Викторовна Романчева,
Этажи Саранск
79968498299**

для заметок



расположению в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, сервисные центры, включая различные сферы услуг. Рядом оборудована парковка для клиентов и сотрудников. Объект сдается исключительно на длительный срок. Помещение подойдет предпринимателям, ценящим удобное расположение, транспортную доступность и возможность быстрого старта без необходимости сложной перепланировки.

Код пользователя: 184291 Номер в базе:

9133320



