

🕒 Создано: 27.08.2025 в 12:01

Обновлено: 23.10.2025 в 09:24

**Республика Мордовия, Саранск,
Строительная улица, 18Ас3**

200 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, Строительная улица, 18Ас3

Округ

[Саранск, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Строительная](#)

Склад

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

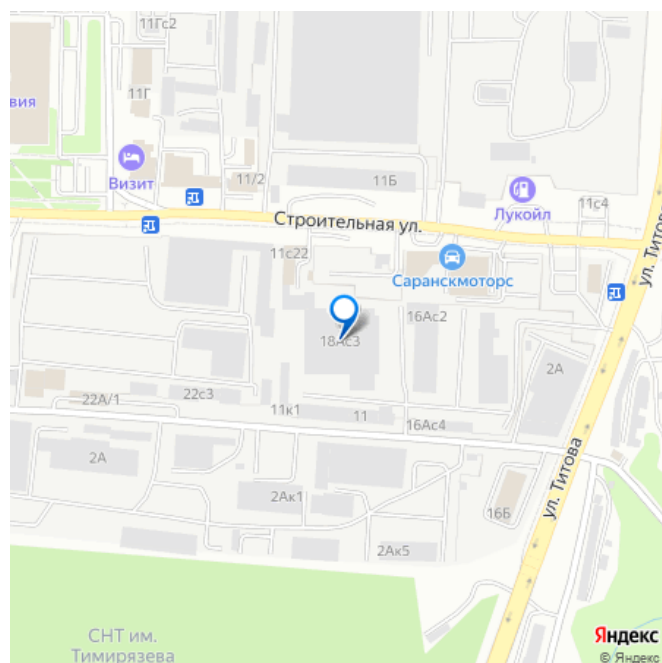
В аренду предлагается современный холодильный склад капитальной постройки в Саранске. Объект общей площадью 240 кв. м и полезным объемом 2200 куб. м предназначен для хранения товаров, требующих глубокой заморозки до -25С, стеллажное 3-ярусное хранение. Здание построено из сэндвич-панелей, что обеспечивает высокую энергоэффективность, а ключевым преимуществом является установленное итальянское холодильное оборудование, гарантирующее стабильный

<https://mordoviya.move.ru/objects/9284449879>

**Ольга Сергеевна Капкова, Этажи
Саранск**

79968498842

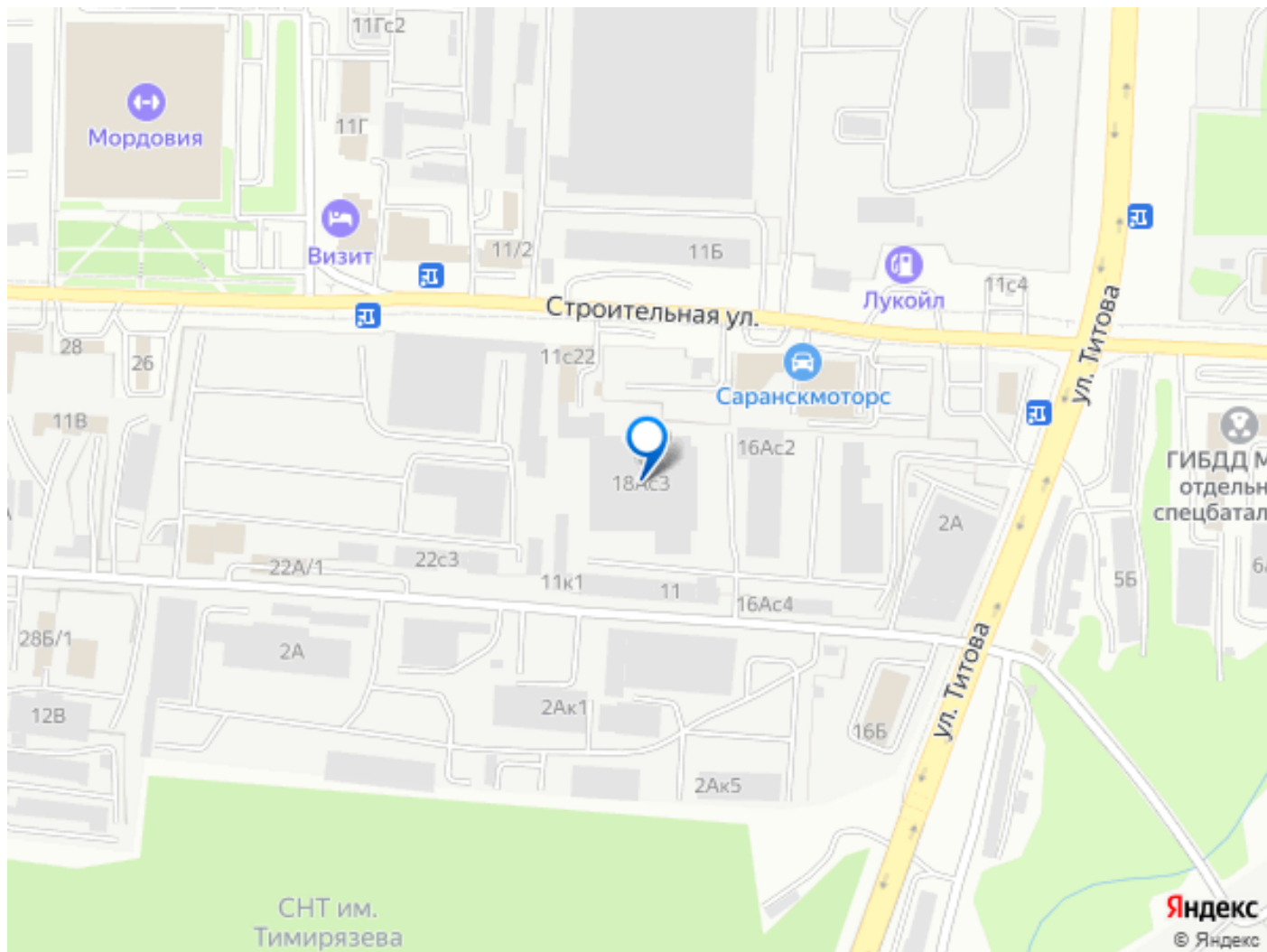
для заметок



температурный режим. Внутреннее пространство оборудовано стеллажами для паллетного хранения, что оптимизирует логистику и позволяет эффективно использовать каждый кубометр. Для бесперебойной работы всех систем объект обладает выделенной электрической мощностью 100 кВт и укомплектован автономным дизель-генератором аналогичной мощности на случай внештатных ситуаций. Для оперативной погрузочно-разгрузочной работы предоставляется электропогрузчик Komatsu. Специально обустроенная бетонная эстакада рассчитана на прием любого вида автотранспорта, от малотоннажных автомобилей до полноценных фур. Склад расположен на частной охраняемой территории с организованной парковкой, обеспечивая комплексный подход к ведению логистического или торгового бизнеса. Код пользователя: 149420 Номер в базе: 9679312







Move.ru - вся недвижимость России