

Создано: 05.06.2025 в 15:31

Обновлено: 23.10.2025 в 11:23

**Республика Мордовия, Саранск, улица
Ульянова, 22Ас1**

96 000 ₽

Республика Мордовия, Саранск, улица Ульянова, 22Ас1

Округ

[Саранск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

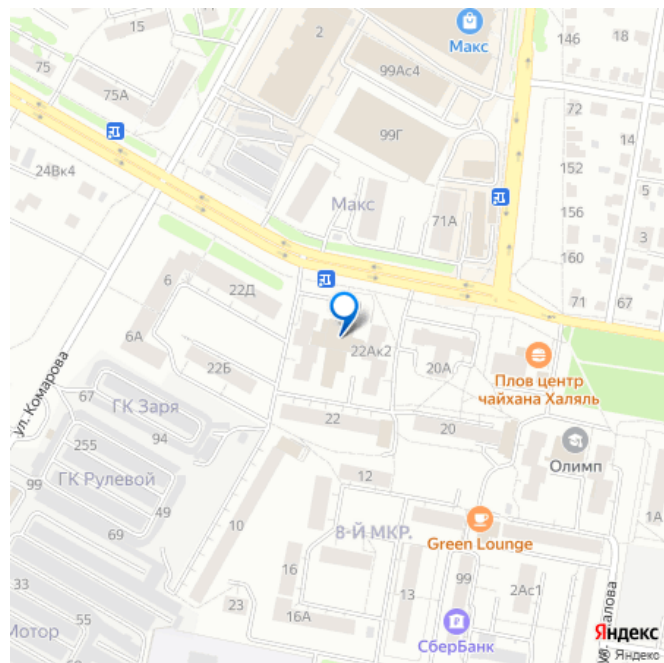
Предлагаем уникальную возможность арендовать просторное помещение площадью 120 кв. м. на первом этаже с свободной планировкой, идеально подходящее для реализации любых бизнес-идей! Цена всего 800 рублей за квадратный метр. Помещение выполнено в отличном состоянии и готово к немедленному использованию. Оно оснащено отдельной зоной для погрузки с дебаркадером, что делает его идеальным для торговли, например, мясом, выпечкой и другими

<https://mordoviya.move.ru/objects/9283589206>

**Сергей Леонидович Талалаевский,
Этажи Саранск**

79968498050

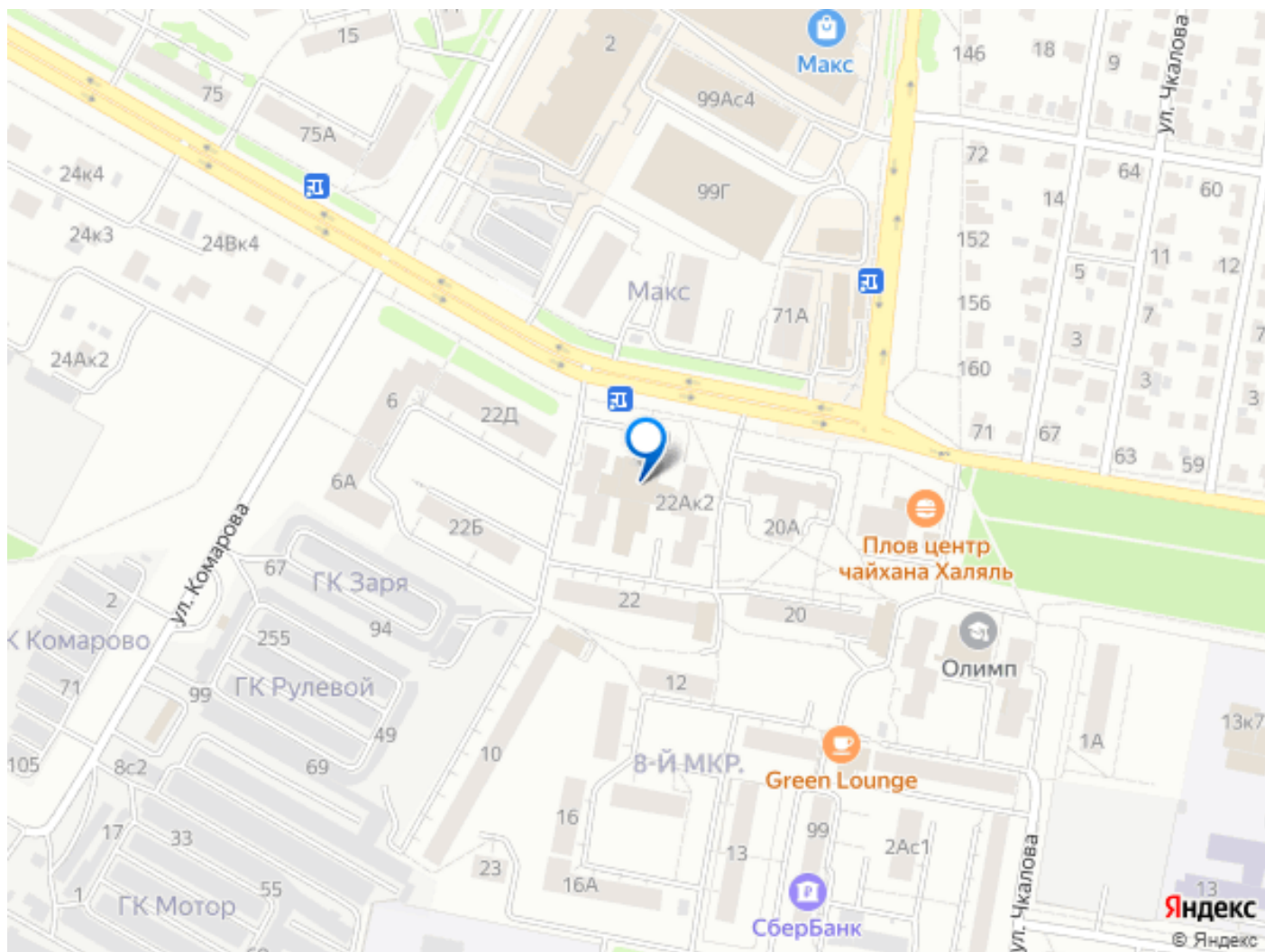
для заметок



продуктами. Удобный вход через популярный магазин «Пятерочка» гарантирует высокий поток клиентов и отличную видимость вашего бизнеса. Расположение на первой линии в Юго-Западном районе города Саранска, рядом с остановкой «Институт», обеспечивает легкую транспортную доступность. Вокруг много проезжающих машин и пешеходов, что создаёт дополнительные возможности для привлечения клиентов. На территории имеется большая огороженная стоянка для легкового и грузового транспорта, а также система видеонаблюдения, обеспечивающая безопасность вашего бизнеса. Мы готовы обсудить все условия аренды при осмотре помещения, а оплата может быть произведена в любой удобной для вас форме. Не упустите шанс начать свой бизнес в идеальных условиях! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 73139 Номер в базе: 4424137







Move.ru - вся недвижимость России